

**Заключение о результатах публичных слушаний
по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки
Хомутовского муниципального образования**

"23" января 2024 года

Основания для проведения публичных слушаний: ст. ст. 5.1, 30, 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устав Хомутовского муниципального образования, Решение Думы Хомутовского муниципального образования № 13-56/д от 26.07.2018г. «Об утверждении Положения о проведении и публичных слушаний в Хомутовском муниципальном образовании», Постановление № 4 о/д от 15.01.2024 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Хомутовского муниципального образования».

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Хомутовского муниципального образования (далее – проект) подготовлено на основании протоколов публичных слушаний по проекту от 17.01.2024 – 22.01.2024.

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

Территория разработки: Хомутовское муниципальное образование.

Сроки разработки: 2024 год.

Разработчик проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Хомутовского муниципального образования: Администрация Хомутовского муниципального образования – администрация сельского поселения.

Срок проведения публичных слушаний: не более одного месяца со дня опубликования оповещения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний (с 15.01.2024 г. по 23.01.2024 г.).

Форма оповещения о публичных слушаниях: Оповещение о начале публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Хомутовского муниципального образования размещено в газете «Вестник Хомутовского поселения» и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления Хомутовского муниципального образования (<http://khomutovskoe-mo.ru>) 24.04.2023 г.

Сведения о размещении экспозиции по проекту (15.01.2024):

Иркутская область, Иркутский район, с. Хомутово, ул. Кирова, 7 «а», 1 этаж, 3 кабинет (отдел градостроительства, земельных и имущественных отношений).

Срок, время проведения экспозиции проекта: в период с 15.01.2024 г. по 22.01.2024 г. с 9.00 до 12.00 часов, с 13.00 до 17.00 часов (все дни, кроме выходных и праздничных дней).

Консультирование посетителей экспозиции проекта проводились по адресу:

Иркутская область, Иркутский район, с. Хомутово, ул. Кирова, 7 «а», 1 этаж, 3 кабинет (отдел градостроительства, земельных и имущественных отношений) в период с 15.01.2024 г. по 22.01.2024 г. (все дни, кроме выходных и праздничных дней).

Собрания участников публичных слушаний прошли:

1. Иркутская область, Иркутский район, п. Плишкино, ул. Павла Горбунова, 2, регистрация лиц, участвующих в собрании участников публичных слушаний: 17.01.2024 г. с 10.00 до 10.10 часов, собрание участников публичных слушаний: с 10.10 до 11.00 часов;

2. Иркутская область, Иркутский район, д. Талька, ул. Центральная, 25, Дом культуры, регистрация лиц, участвующих в собрании участников публичных слушаний: 17.01.2024 г. с 13.30 до 13.40 часов, собрание участников публичных слушаний: с 13.40 до 14.30 часов;

3. Иркутская область, Иркутский район, п. Горный, в районе земельного участка с кадастровым номером 38:06:100922:22, регистрация лиц, участвующих в собрании участников публичных слушаний: 18.01.2024 г. с 10.00 до 10.10 часов, собрание участников публичных слушаний: с 10.10 до 11.00 часов;

4. Иркутская область, Иркутский район, д. Позднякова, ул. Кузьмихинская, 2 «а», кафе «Фараон», регистрация лиц, участвующих в собрании участников публичных слушаний: 18.01.2024 г. с 13.30 до 13.40 часов, собрание участников публичных слушаний: с 13.40 до 14.30 часов;

5. Иркутская область, Иркутский район, д. Куда, ул. Спортивная, здание 1 "Б", литер 2, регистрация лиц, участвующих в собрании участников публичных слушаний: 19.01.2024 г. с 11.00 до 11.10 часов, собрание участников публичных слушаний: с 11.10 до 12.00 часов;

6. Иркутская область, Иркутский район, с. Хомутово, ул. Кирова, 10 «б» в здании Дома культуры, регистрация лиц, участвующих в собрании участников публичных слушаний: 22.01.2024 г. с 15.00 до 15.10 часов, собрание участников публичных слушаний: с 15.10 до 16.00 часов.

Предложения и замечания участников публичных слушаний по проектам принимались:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний;

- в письменной форме в адрес отдела градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Хомутовского муниципального образования по адресу: Иркутская область, Иркутский район, с. Хомутово, ул. Кирова, 7а, 1 этаж, 3 кабинет (отдел градостроительства, земельных и имущественных отношений) в период с 15.01.2024 г. по 22.01.2024 г. с 9.00 до 12.00 часов, с 13.00 до 17.00 часов (все дни, кроме выходных и праздничных дней).

Перед участниками публичных слушаний выступал начальник отдела градостроительства, земельных и имущественных отношений Юлия Валерьевна Тюкавкина с докладом.

Количество участников публичных слушаний, принявших участие в рассмотрении проекта: 2 участника, зарегистрированных в установленном законодательством порядке.

Предложения и замечания, поступившие в период проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Хомутовского муниципального образования Иркутского района Иркутской области

№	Участники публичных слушаний (физические лица, юридические лица), №, дата обращения	Адрес, кадастровый номер (земельного участка и (или) объекта капитального строения и (или) помещения, являющегося частью объекта капитального строения)	Территориальная зона по ПЗЗ	Предложения и замечания по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки Хомутовского муниципального образования	Рекомендации комиссии по подготовке правил землепользования и застройки о целесообразности или целесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
1				Предложения и замечания о внесении изменений в правила землепользования и застройки Хомутовского муниципального образования	Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:
				Предложения, поступившие в устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний не поступало.	Предложения, поступившие в устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний не поступало.
II				Предложений и замечаний в письменной форме не поступало.	Предложений и замечаний в письменной форме не поступало.
				Предложения и замечания правообладателей земельных участков, находящихся в границах территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Предложения и замечания правообладателей земельных участков, находящихся в границах территории, в пределах которой проводятся публичные слушания
				Предложений и замечаний в устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний не поступало.	Предложений и замечаний в устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний не поступало.
				Предложений и замечаний в письменной форме не поступало.	Предложений и замечаний в письменной форме не поступало.


На основании протоколов публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Хомутовского муниципального образования решили:

1. Процедура проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Хомутовского муниципального образования соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Иркутской области и нормативным актам администрации Хомутовского муниципального образования Иркутского района, в связи с чем публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Хомутовского муниципального образования считать состоявшимися.

2. В целом проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Хомутовского муниципального образования получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению.

3. Опубликовать настоящее заключение в установленном законом порядке.

Заместитель главы администрации
Председатель публичных слушаний



(подпись)

Максименко Н.В.

Секретарь публичных слушаний



(подпись)

Кучеренко А.А.